

# RESTRUCTURATION D'UNE CHAUFFERIE

2 rue Fosse Popine, Athis-Mons (91)  
réalisation 2012-2013

**BIM MISSION COMPLÈTE**

LAURÉAT DES BIM D'OR 2014 : CATÉGORIE -1000 M<sup>2</sup>

**Maître d'ouvrage :** Immobilière 3F  
**Mission :** Complète + pilotage  
**Programme :** Restructuration et mise aux normes  
Design urbain  
**Equipe :**  
TRAA : Thibaut Robert, Clara Ewald  
BET : Sermet (fluides), TRAA (structure)  
BIM Management : TRAA

## DONNÉES

**Montant travaux :** 600 k€ HT

**SDP :** 480 m<sup>2</sup>

### Technique :

Bardage en aluminium laqué  
Structure de l'habillage de la cheminée en acier galvanisé, habillage constitué de 250 cerceaux métalliques tous différents

La chaufferie collective du quartier du Noyer Renard a été édifée dans les années 60 à Athis-Mons. C'est l'un des premiers bâtiments construits de ce quartier de 1 500 logements, que la chaufferie alimente en eau chaude et en chauffage. En décembre 2006, la Ville et I3F signent avec l'État le Programme de Renouvellement Urbain du quartier. Il restait alors à traiter la chaufferie collective en la remettant aux normes, et à habiller sa cheminée pour donner une nouvelle image au symbole ancien qu'elle représentait.

Le parti architectural a été de confectionner une robe métallique qui viendrait habiller les formes de la plus ancienne figure du quartier. Robe en métal qui reprendrait de façon fluide et courbe les formes rectilignes de la cheminée en béton. Cette robe est constituée d'une série de 250 cerceaux métalliques régulièrement espacés et disposés dans des plans parallèles, afin de maintenir la visibilité de la forme d'origine tout en lui donnant une forme organique. La robe est réalisée en acier galvanisé, non laqué. Brillante au départ, elle se matifiera dans le temps.



**TR THIBAUT ROBERT**  
**AA ARCHITECTES & ASSOCIÉS**